

L'Assessore

Data 16/05/19

Protocollo 187

Classificazione 1.60.40

Gent. Sig.ri Sindaci
dei Comuni sede di interventi
di edilizia sociale

Gent. Sig.ri Presidenti
delle ATC del Piemonte

Gent. Sig. Presidente
del C.I.T.

OGGETTO: L.R. n. 3/2010 in materia di edilizia sociale, come modificata da L.R. n. 19/2018. Ulteriori specificazioni.

In conseguenza delle modifiche apportate alla disciplina dell'edilizia sociale dalla L.R. n. 19/2018, pervengono agli uffici dello scrivente Assessorato, anche in via informale, numerosi quesiti circa la corretta applicazione delle nuove norme.

Si ritiene, pertanto, utile fornire con tempestività opportuni indirizzi, al fine di garantire un'uniformità di applicazione delle disposizioni sul territorio regionale.

Riguardo, in particolare, il requisito della residenza, di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), della L.R. n. 3/2010, come modificato dall'art. 106 della L.R. n. 19/2018, si specifica che, ai fini dell'accesso all'edilizia sociale, il richiedente deve risiedere in via continuativa nel territorio regionale almeno nei cinque anni antecedenti la data di approvazione del bando (o di adozione del provvedimento di assegnazione, se trattasi di assegnazione fuori graduatoria).

Il richiedente deve, inoltre, essere stato residente nell'ambito territoriale di appartenenza del Comune per almeno tre anni, anche non continuativi. Il richiedente può, pertanto, alla data di approvazione del bando, essere residente anche al di fuori dell'ambito territoriale di appartenenza del Comune, purché la sommatoria dei periodi di residenza in detto ambito raggiunga almeno i tre anni.

A differenza della previgente normativa, la disposizione attualmente in vigore garantisce, quindi, la possibilità di partecipare ai bandi emessi almeno in uno degli ambiti territoriali in cui è suddiviso il territorio regionale.

Si precisa, infine, che i periodi di iscrizione all'AIRE sono equivalenti, ai fini della verifica del suddetto requisito, a quelli di iscrizione nell'anagrafe della popolazione residente.

Cordiali saluti.

Augusto Ferrari



Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone



MM/ PD