

Data 11.11.2015

Protocollo 42498 / A1507A

Classificazione 11.130.150- CONTRGESTPATR-6/2015A

Ai Sig.ri Sindaci dei Comuni
sede di interventi di edilizia sociale

Ai Sig.ri Presidenti
delle Commissioni assegnazione alloggi
presso le ATC del Piemonte

Oggetto: Procedure di aggiornamento delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale. Chiarimenti e precisazioni.

L'articolo 5, comma 5, della L.R. n. 3/2010 ha introdotto la fattispecie dell'aggiornamento della graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale. Le procedure attuative di tale disposizione sono contenute nell'art. 6 del Regolamento n. 9/R del 4.10.2011.

In sede di prima applicazione delle sopra citate norme, sono pervenute allo scrivente Settore richieste di chiarimenti e specificazioni in merito alle modalità di esame e di inserimento delle domande. Pertanto, al fine di garantire uniformità di attuazione in ambito regionale, si ritiene opportuno specificare quanto segue.

In sede di aggiornamento della graduatoria sono presentabili due diverse tipologie di istanze: nuove domande di nuclei non inseriti nella graduatoria originaria e richieste di modificazione del punteggio a seguito di variazione delle condizioni originariamente dichiarate.

Per quanto concerne le nuove domande, è opportuno vengano presentate mediante compilazione dello stesso modulo di domanda ordinariamente utilizzato per il bando generale. In ordine, invece, alla richiesta di modificazione del punteggio, non essendo necessario dichiarare e documentare tutti gli stati e le condizioni richiesti in sede di domanda originaria, ma solo quelli che possono consentire un incremento del punteggio stesso, si propone l'utilizzo del modello allegato alla presente nota, al fine di semplificare e velocizzare l'esame di tali richieste da parte delle competenti Commissioni.

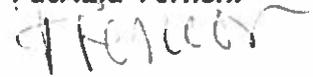
Anche alla luce di quanto previsto all'art. 6, comma 3, del già citato Regolamento n. 9/R, si evidenzia infatti che le richieste di modificazione del punteggio possono generare, se accolte, unicamente un incremento del punteggio originario, in coerenza con il principio dell'aggiornamento della graduatoria teso a favorire i richiedenti che hanno subito una variazione in negativo delle proprie condizioni socio-economico-abitative.

Si ribadisce, inoltre, che non sono valutabili, ai fini dell'aggiornamento della graduatoria, le modificazioni delle condizioni del nucleo conseguenti al trasferimento volontario della propria residenza, anche qualora ciò avvenga all'interno dello stesso Comune.

Da ultimo, si precisa che, in assenza di un'esplicita norma in tal senso, ma alla luce di quanto disposto all'art. 56, comma 1, lettera d), della L.R. n. 3/2010 (Clausola valutativa), l'esercizio della facoltà di aggiornamento della graduatoria, per i Comuni che si avvalgono delle procedure di cui all'art. 3, comma 3, del Regolamento n. 9/R del 4.10.2011 (esame domande per tranches), può costituire elemento di sospensione dell'obbligo di emissione del nuovo bando generale entro quattro anni, fermo restando il principio evidenziato all'art. 5, comma 3, della L.R. n. 3/2010. Detta sospensione, peraltro, può ragionevolmente posporre il termine per l'emissione del nuovo bando generale di non oltre due anni, trascorsi i quali diverrebbero obiettivamente inattuati i requisiti previsti dal bando originario.

Cordiali saluti.

Il Dirigente del Settore
Arch. Patrizia Vernoni



VISTO

L'Assessore Regionale
Alle Politiche Sociali,
della Famiglia e della Casa
Augusto Ferrari



Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone



MDA / PD


ALL. n. 1

Al Comune di

AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE

(L.R. n. 3/2010, art. 5, comma 5 – Regolamento n. 9/R del 4.10.2011, art. 6)

Ai fini dell'aggiornamento della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale,

il sottoscritto _____

residente in _____,

già collocato al posto della graduatoria definitiva approvata in data,

chiede l'attribuzione e/o l'incremento del punteggio di cui alla seguente fattispecie:

- Soc01
- Soc02
- Soc03
- Soc04
- Soc05
- Soc06
- Soc07
- Soc08
- Soc09
- Soc10
- Soc11
- Soc12
- Soc13
- Econ01
- Econ02
- Econ03
- Abit01
- Abit02
- Abit03
- Abit04
- Abit05
- Abit06
- Abit07
- Abit08
- Abit09
- Abit10
- Abit11

Data,

Firma

